



**CONSORZIO per le  
AUTOSTRADE SICILIANE**

DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO

**OGGETTO:** "Lavori per la Messa in sicurezza delle Gallerie Guidomandi I e II direzione Catania, mediante interventi di ripristino e consolidamento pilastri e solette di copertura, con sistemazione esterna per raccolta e smaltimento acque meteoriche."

**Presa d'atto perizia di variante e suppletiva.**

CIG n 7902180D37

CUP n. B57H18003960005

**IMPRESA:** **COGESP S.r.l. Unipersonale**, con sede in Favara (AG), Corso Vittorio Veneto 150 - P. I.V.A. 02755810849;

**Contratto d'appalto REP. CAS. n. 956/2019** stipulato a Messina il 30/12/2019.

**Importo netto contrattuale** €. 855.828,28 oltre I.V.A., di cui €. 213.665,40 per oneri di sicurezza.

**DECRETO DIRIGENZIALE n. 331 /DATE del 16 SET 2020**

**PREMESSO:**

- che, con Decreto Dirigenziale n.198/DATE/2019 del 16/05/2019, è stato approvato il progetto dei lavori di cui sopra e la scelta delle procedure di gara, per una spesa pari a € 1.885.000,00, così suddivisa: €. 1.347.620,51 per lavori comprensivi gli oneri per la sicurezza, oltre €.537.379,49 per somme a disposizione;

A) IMPORTO	A1)	DI CUI:	Totalle al lordo degli oneri	
	A2)	SICUREZZA	177.924,36 €	1.347.620,51 €
	A3)	LAVORI	1.169.696,15 €	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b1)	I.V.A sui lavori (su A1+B1+B8)	22,00%	296.476,51 €	
b2)	Spese generali, verifiche e indagini, prove di lab. ecc		20.000,00 €	
b3)	I.V.A su spese gen., verifiche e indagini,	22,00%	4.400,00 €	
b4)	Incentivi per funzioni tecniche	1,50%	20.214,31 €	
b5)	Oneri conferimenti in discarica		13.000,00 €	
b6)	Spese tecniche Coordinatore sicurezza (Progettazione ed esecuzione)		26.359,00 €	
b7)	Direttore operativo e Direttore di cantiere, Controllo e agg. Manuali d'uso		13.594,00 €	
b8)	Supporto al RUP per verifica e validazione progetto		23.071,19 €	
b9)	Competenze tecniche collaudo tecnico-ammin,vo (in corso d'opera)		8.239,71 €	
b10)	Per INARCASSA su b6)+b7)+b8)+b9)	4,00%	2.850,56 €	
b11)	Per IVA su b6)+b7)+b8)+b9)+b10)	22,00%	16.305,18 €	
b12)	Contributo ANAC		600,00 €	
b13)	Monitoraggio post operam		25.000,00 €	
b14)	Imprevisti	4,99%	67.269,03 €	
				537.379,49 €
				537.379,49 €
				1.885.000,00 €

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione

- che con Decreto Dirigenziale n. 495/DATE/2019 del 29/10/2019 sono stati affidati i lavori all'impresa **COGESP Srl Unipersonale**, con sede in Favara (AG), Corso Vittorio Veneto 150 - P. I.V.A. 02755810849 che ha offerto il ribasso del 24,5259% corrispondente all'importo netto dei lavori pari ad €. 882.817,64 per lavori, oltre €.177.924,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,

oltre € 233.363,24 per I.V.A., per cui l'importo di contratto è pari ad €. 1.060.742,00 oltre I.V.A..è stato approvato il nuovo quadro economico per la somma complessiva di €. 1.535.008,22;

**LAVORI A MISURA**

<b>A IMPORTO LAVORI A MISURA al netto del ribasso d'asta e degli oneri sicurezza</b>	€	882.817,64
a1) ONERI DELLA SICUREZZA (non inclusi nei lavori €.195.145,56 + inclusi nei lavori €.18.519,56)	€	177.924,36
<b>Importo a base d'asta</b>	€	<b>1.060.742,00</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

b1) I.V.A sui lavori	( 22,00% )	: €	<b>233.363,24</b>
b2) Spese generali, verifiche e indagini, prove di lab. ecc		€	20.000,00
b3) I.V.A su spese gen., verifiche e indagini, prove di lab. ecc	( 22,00% )	: €	4.400,00
b4) Incentivi per funzioni tecniche	( 1,50% )	: €	20.214,31
b5) Oneri conferimenti in discarica		0 €	13.000,00
b6) Spese tecniche Coordinatore sicurezza (Progettazione ed esecuzione)		0 €	26.359,00
b7) Direttore operativo e Direttore di cantiere, Controllo e agg. Manuali d'uso		€	13.594,00
b8) Supporto al RUP per verifica e validazione progetto		€	23.071,19
b9) Competenze tecniche collaudo tecnico-ammin,vo (in corso d'opera)		€	8.239,71
b10) Per INARCASSA su b6)+b7)+b8)+b9)	( 4,00% )	: €	2.850,56
b11) Per IVA su b6)+b7)+b8)+b9)+b10)	( 22,00% )	: €	16.305,18
b21) Contributo ANAC		0 €	600,00
b13) Monitoraggio postoperam		0 €	25.000,00
b14) Imprevisti	4,99%	: €	67.269,03
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		: €	<b>474.266,22</b>

Prezzo complessivo dell'opera € 1.535.008,22

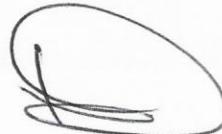
- Che con Decreto Dirigenziale n. 601/DAT/2019 del 12/12/2019 è stato riapprovato il nuovo quadro economico pari ad €. 1.069.493,68 di cui €. 855.828,28 per lavori corrispondenti al ribasso del 24,5259%, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 213.665,40, ed €. 235.288,61 per I.V.A.;

**LAVORI A MISURA**

<b>A IMPORTO LAVORI A MISURA al netto del ribasso d'asta e degli oneri sicurezza</b>	€	855.828,28
a1) ONERI DELLA SICUREZZA (non inclusi nei lavori €.195.145,56 + inclusi nei lavori €.18.519,56)	€	213.665,40
<b>Importo a base d'asta</b>	€	<b>1.069.493,68</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

b1) I.V.A sui lavori	( 22,00% )	: €	<b>235.288,61</b>
b2) Spese generali, verifiche e indagini, prove di lab. ecc		€	20.000,00
b3) I.V.A su spese gen., verifiche e indagini, prove di lab. ecc	( 22,00% )	: €	4.400,00
b4) Incentivi per funzioni tecniche	( 1,50% )	: €	20.214,31
b5) Oneri conferimenti in discarica		0 €	13.000,00
b6) Spese tecniche Coordinatore sicurezza (Progettazione ed esecuzione)		0 €	26.359,00
b7) Direttore operativo e Direttore di cantiere, Controllo e agg. Manuali d'uso		€	13.594,00
b8) Supporto al RUP per verifica e validazione progetto		€	23.071,19
b9) Competenze tecniche collaudo tecnico-ammin,vo (in corso d'opera)		€	8.239,71
b10) Per INARCASSA su b6)+b7)+b8)+b9)	( 4,00% )	: €	2.850,56
b11) Per IVA su b6)+b7)+b8)+b9)+b10)	( 22,00% )	: €	16.305,18
b21) Contributo ANAC		0 €	600,00
b13) Monitoraggio post operam		0 €	25.000,00
b14) Imprevisti	4,99%	: €	67.269,03



**RIEPILOGO**

Importo a base d'asta	€ 855.828,28
Totale oneri della sicurezza	€ 213.665,40
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 476.191,59

Prezzo complessivo dell'opera € 1.545.685,27

- **Che** con il sopra citato decreto è stata impegnata la somma occorrente pari ad €. 1.545.685,27 sul Cap. 204 denominato “manutenzione autostrade e relativi impianti” impegno n. 145.1 esercizio 2020;
- **Che** con verbale del 03/12/2019 si è provveduto alla consegna dei lavori a far data dal 16/12/2019;
- **Che** in data 30/12/2019 è stato stipulato il contratto Rep Cas n. 956/2019;

**CONSIDERATO CHE:**

A lavori iniziati, facendo seguito ad operazioni di sopralluogo, si è concordato sulle criticità ed i dubbi della D.LL. relativi all'opportunità ad eseguire sbancamenti al piede dei pendii, relativa ai sistemi di impermeabilizzazione ed alle condizioni dei muri a monte ed a valle, che presentano uno stato di pericolosità per il traffico veicolare.

- Dopo aver accertato le cause, le condizioni ed i presupposti che a norma dell'art. 106, comma 1 lettera C - D.Lgs. n. 50/2016, il sottoscritto RUP, esaminate le problematiche tecniche rappresentate dal Direttore dei Lavori, ha condiviso la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva;
- L'Amministrazione con nota pec del 24-07-20 ha comunicato al D.LL. di effettuare lavori per eliminare le condizioni accertate di vetustà del copriferro dei muri, che possono rappresentare pericolo per l'incolumità degli utenti (pista monte dir Me-CT e pista valle dir. CT-ME);
- Il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante e suppletiva.

**VISTA** la relazione del RUP sull'ammissibilità ed approvazione della perizia di perizia di variante e suppletiva;

**VERIFICATO** che la redazione della citata perizia di variante di cui sopra è scaturita anche dal fatto che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di intervenire con la rimozione del copriferro ammalorato e l'impermeabilizzazione delle gallerie, con lavorazioni impreviste e non prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo o della consegna lavori, oltre un aumento dei costi della sicurezza per l'emergenza Covid-19;

**CONSIDERATO:**

- che la perizia di variante e suppletiva in parola rientra entro il 5% dell'importo del progetto, delle somme a disposizione;
- che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche e non modifica l'originario importo complessivo del Quadro Economico di progetto;
- che la copertura economica per l'esecuzione di dette opere, ricompresa nel quadro economico del progetto originario, è determinata da una diversa distribuzione della spesa del Quadro Economico, in misura prioritaria per i maggiori costi della Sicurezza;
- che la perizia non determina modifiche “sostanziali” al progetto approvato, confermandone la natura, la finalità e gli obiettivi;
- che la perizia prevede il concordamento di nuovi prezzi definiti nell'ambito dei verbali di concordamento nuovi prezzi;



- che la perizia di variante e suppletiva di cui sopra è scaturita anche dal fatto che nel corso dell'esecuzione dei lavori il territorio nazionale è stato interessato da una situazione emergenziale epidemiologica da cui in attuazione del D.P.C.M. 11 marzo 2020, il 24 marzo tra le parti sociali del comparto edile è stato sottoscritto un "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del virus Covid19 negli ambienti di lavoro del settore edile (cd. Protocollo Cantieri) – documento riscritto il 24 aprile e destinato al settore dell'edilizia finalizzato a fornire indicazioni operative per incrementare, nei cantieri edili, l'efficacia delle misure precauzionali di contenimento già genericamente adottate per contrastare l'epidemia;

**ACCERTATA**, altresì, l'estraneità della Stazione Appaltante in ordine alle cause che hanno determinato l'esigenza della suddetta variante;

**RILEVATO** che gli importi connessi con le variazioni apportate con la suddetta perizia di variante e suppletiva trovano copertura finanziaria mediante la rimodulazione delle voci previste nel " computo metrico e nelle somme a disposizione dell'Amministrazione" e, pertanto, l'importo complessivo dell'intervento da finanziare risulta inalterato rispetto a quanto previsto nel Decreto Dirigenziale n. 601/DATe/2019 del 12/12/2019, così come di seguito riportato nel quadro economico di raffronto:

QUADRO DI RAFFRONTO		
	PROGETTO	PERIZIA DI VAR.
<b>IMPORTO LAVORI A MISURA a lordo compreso sicurezza</b>	<b>€ 1.347.601,78</b>	<b>€ 1.365.659,32</b>
<b>IMPORTO ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>€ 213.665,40</b>	<b>€ 280.979,12</b>
<b>IMPORTO LAVORI AL LORDO ESCLUSO ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>€ 1.133.936,38</b>	<b>€ 1.084.680,20</b>
<b>RIBASSO D'ASTA</b>	<b>24,5259%</b>	<b>€ 278.108,10</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A MISURA</b> al netto del ribasso d'asta e degli oneri sicurezza	<b>€ 855.828,28</b>	<b>€ 818.652,62</b>
<b>a1) ONERI DELLA SICUREZZA</b> (non inclusi nei lavori € .195.145,56 + inclusi nei lavori €.18.519,56)	<b>€ 213.665,40</b>	<b>€ 280.979,12</b>
<b>Importo lavori al netto del ribasso d'asta</b>	<b>€ 1.069.493,68</b>	<b>€ 1.099.631,74</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1) I.V.A sui lavori	( 22,00%)	€ 235.288,61
b2) Spese generali, verifiche e indagini, prove di lab. Ecc		€ 20.000,00
b3) I.V.A su spese gen., verifiche e indagini, prove di lab. Ecc	22,00%	€ 4.400,00
b4) Incentivi per funzioni tecniche	1,50%	€ 20.214,31
b5) Oneri conferimenti in discarica		€ 13.000,00
b6) Spese tecniche Coordinatore sicurezza (Progettazione ed esec.)		€ 26.359,00
b7) Direttore operativo e Diret. di cant, Controllo e agg. Manuali d'uso		€ 13.594,00
b8) Supporto al RUP per verifica e validazione progetto		€ 23.071,19
b9) Spese tecniche per Direzione lavori		€ -
b10) Competenze tecn. collaudo tecnico-ammin,vo (in corso d'opera)		€ 8.239,71
b11) Per INARCASSA su b6)+b7)+b8)+b9)	4,00%	€ 2.850,56
b12) Per IVA su b6)+b7)+b8)+b9)+b10)	22,00%	€ 16.305,18
b13) Contributo ANAC		€ 600,00
b14) Monitoraggio post operam		€ 25.000,00
b15) Imprevisti	4,99%	€ 67.269,03
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 476.191,59</b>
<b>Prezzo complessivo dell'opera</b>		<b>€ 1.545.685,27</b>

**VERIFICATO** che l'importo dell'impegno economico per l'Ente nel suo complesso risulta inalterato rispetto a quanto previsto nel Decreto Dirigenziale n. 601/DATe/2019 del 12/12/2019 (pari a 1.545.685,27), ma l'importo contrattuale netto è risultato pari a 1.099.631,74 e quindi



superiore di €. 30.138,06 (rispetto a €.1.069.493,68), dovuto per €. 818.652,62 per lavori (in diminuzione) corrispondenti al ribasso del 24,5259%, oltre oneri di sicurezza (superiori) non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 280.979,12: L'IVA risultante per i lavori e per i costi della sicurezza è di €. 241.918,98.

**RITENUTE** ammissibili le motivazioni alla base della redazione della perizia di variante tecnica e suppletiva proposta, per consentire di apportare le modificazioni progettuali sopraccitate;

**RILEVATO** che, ai sensi del comma 1 lett. C) dell'art.106 del D.Lgs 50/2016, l'esecuzione di dette opere supera le previsioni dell'importo contrattuale di €. 30.138,06 oltre IVA, in misura suppletiva per i maggiori costi per la sicurezza, ma in diminuzione per lavori;

**PRESO ATTO** che a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti e che, le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett c) del D.lgs. 50/2016;

### Il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio

**Visto** che, ai Dirigenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 punto 2) della Legge Regionale 10/2000 spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo, per le motivazioni indicate in narrativa, in pregio ai propri compiti:

### DECRETA

**ART. 1. DARE ATTO**, che la perizia di variante e suppletiva rientra nel combinato disposto dall'art. 106, comma 1 lett. C) del D.Lgs. N° 50/2016;

**ART. 2. APPROVARE** per i motivi esposti in premessa la suddetta perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori, relativa ai *"Lavori per la Messa in sicurezza delle Gallerie Guidomandri I e II direzione Catania, mediante interventi di ripristino e consolidamento pilastri e solette di copertura, con sistemazione esterna per raccolta e smaltimento acque meteoriche"*, secondo il seguente quadro economico di raffronto:

QUADRO DI RAFFRONTO		
	PROGETTO	PERIZIA DI VAR.
<b>IMPORTO LAVORI A MISURA a lordo compreso sicurezza</b>	<b>€ 1.347.601,78</b>	<b>€ 1.365.659,32</b>
<b>IMPORTO ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>€ 213.665,40</b>	<b>€ 280.979,12</b>
<b>IMPORTO LAVORI AL LORDO ESCLUSO ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>€ 1.133.936,38</b>	<b>€ 1.084.680,20</b>
<b>RIBASSO D'ASTA</b>	<b>24,5259%</b>	<b>€ 278.108,10</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A MISURA</b> al netto del ribasso d'asta e degli oneri sicurezza	<b>€ 855.828,28</b>	<b>€ 818.652,62</b>
<b>a1) ONERI DELLA SICUREZZA</b> (non inclusi nei lavori €.195.145,56 + inclusi nei lavori €.18.519,56)	<b>€ 213.665,40</b>	<b>€ 280.979,12</b>
<b>Importo lavori al netto del ribasso d'asta</b>	<b>€ 1.069.493,68</b>	<b>€ 1.099.631,74</b>
 <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1) I.V.A sui lavori ( 22,00%)	€ 235.288,61	€ 241.918,98
b2) Spese generali, verifiche e indagini, prove di lab. Ecc	€ 20.000,00	€ 20.000,00
b3)I.V.A su spese gen., verifiche e indagini, prove di lab. Ecc 22,00%	€ 4.400,00	€ 4.400,00
b4)Incentivi per funzioni tecniche 1,50%	€ 20.214,31	€ 20.214,31
b5) Oneri conferimenti in discarica	€ 13.000,00	€ 13.000,00
b6) Spese tecniche Coordinatore sicurezza (Progettazione ed esec.)	€ 26.359,00	€ 35.000,00
b7) Direttore operativo e Diret. di cant, Controllo e agg. Manuali d'uso	€ 13.594,00	€ 13.594,00
b8)Supporto al RUP per verifica e validazione progetto	€ 23.071,19	€ 23.071,19



b9)Spese tecniche per Direzione lavori		€ -	€ 39.000,00
b10)Competenze tecn. collaudo tecnico-ammin,vo (in corso d'opera)		€ 8.239,71	€ 8.239,71
b11)Per INARCASSA su b6)+b7)+b8)+b9)	4,00%	€ 2.850,56	€ 4.426,61
b12) Per IVA su b6)+b7)+b8)+b9)+b10)	22,00%	€ 16.305,18	€ 18.459,08
b13) Contributo ANAC		€ 600,00	€ 600,00
b14)Monitoraggio post operam		€ 25.000,00	€ 4.129,65
b15)Imprevisti	4,99%	€ 67.269,03	€ -
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 476.191,59</b>	<b>€ 446.053,53</b>
<b>Prezzo complessivo dell'opera</b>		<b>€ 1.545.685,27</b>	<b>€ 1.545.685,27</b>

**ART.3. ATTESTARE** che il nuovo importo contrattuale determinato dalla suddetta perizia a favore dell'Impresa **COGESP Srl Unipersonale** comporta un importo pari ad **€.1.099.631,74** (compresi oneri della sicurezza), con aumento di **€ 30.138,06** oltre IVA;

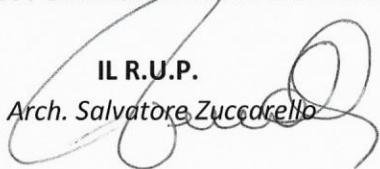
**ART.4. DARE ATTO** che la somma complessiva rientra nell'impegno iniziale e non necessita di nuova copertura finanziaria sul capitolo 204 denominato "manutenzione Straordinaria Autostrada ed Impianti" impegno n. 145.1 esercizio 2020;

**ART.5. APPROVARE**, altresì lo schema dell'atto di sottomissione di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva;

**ART.6. RIBADIRE** che la sopracitata Impresa **COGESP Srl Unipersonale**, con sede in Favara (AG), Corso Vittorio Veneto 150 - P. I.V.A. 02755810849 è già obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;

**ART.7. DARE ATTO**, che la suddetta perizia di variante e suppletiva approvata con il presente provvedimento è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute impreviste ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. C), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e che sono stati rispettati i limiti nella stessa norma fissati.

**ART.8. DI PUBBLICARE** il suddetto atto sul sito istituzione del Consorzio per le Autostrade Siciliane.

  
**IL R.U.P.**  
 Arch. Salvatore Zuccarello

  
**IL D.A.T.E.**  
 Ing. Dario Costantino

**Visto: IL DIRETTORE GENERALE**

  
 Ing. Salvatore Minaldi